

УТВЕРЖДЕНО  
 приказом Муниципального бюджетного  
 учреждения  
 Губкинского городского округа  
 «Губкин -Зеленстрой»  
 от 23.03.2026 г. № 43

### ИЗВЕЩЕНИЕ

Муниципальным бюджетным учреждением Губкинского городского округа «Губкин -Зеленстрой» принято решение о проведении **20.04.2026 года в 09.00 часов** аукциона в электронной форме (открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене) на право заключения договора аренды муниципального имущества

#### 1. Организатор аукциона

**Наименование:** Муниципальное бюджетное учреждение Губкинского городского округа «Губкин -Зеленстрой»  
**Место нахождения:** 309187, Белгородская обл., г. Губкин, ул. Белгородская, 520  
**Почтовый адрес:** 309187, Белгородская обл., г. Губкин, ул. Белгородская, 520  
**Адрес электронной почты:** gubkin-zelenstroy@mail.ru  
**Контактное лицо:** Чикалова Светлана Юрьевна, тел. (847241) 5-70-56

#### 2. Описание и целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по договору аренды, срок действия договора, начальная (минимальная) цена аукциона (цена лота)

| Лот № | Описание муниципального имущества (объекта аренды) | Целевое назначение имущества, права на которое передаются по договору | Описание и технические характеристики объекта   | Срок действия договора | Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) в размере ежегодного платежа за право пользования имуществом (с учетом НДС, руб.) | Размер задатка, руб. (в пределах 10 % от начальной (минимальной) цены договора (цена лота), руб.) | Шаг аукциона (руб.) (5% от начальной (минимальной) цены договора (цены лота), руб.) |
|-------|--|---|---|------------------------|---|---|---|
| 1.    | Автомобиль TOYOTA LAND CRUISER 100                 | Не установлено  | Марка- TOYOTA LAND CRUISER 100<br>Идентификационный номер- JTENT05J402105829<br>Регистрационный номер-Х630Е031<br>Модель, номер двигателя-2UZ 1181521<br>Номер шасси (рамы)- JTENT05J402105829<br>Номер кузова (кабины, прицепа)- JTENT05J402105829<br>Цвет кузова (кабины, прицепа)- Серебристый<br>Год изготовления-2006<br>Максимальная мощность, л.с.-238<br>Рабочий объем цилиндра (см3)-4664<br>Трансмиссия (тип)-Автоматическая<br>Вид топлива- Бензин<br>Техническое состояние ТС-Условно пригодное<br>Владелец- МБУ «Губкин-Зеленстрой»<br>Пробег, км (по данным Заказчика)- 1075371 км. | 5 лет                  | 130 114,00<br>(сто тридцать тысяч сто сорок четыре) рублей 00 копеек  | 13 011,40<br>(тринадцать тысяч одиннадцать) рублей 40 копеек                                      | 6 505,70 (шесть тысяч пятьсот пять) рублей 70 копеек                                |

**3. Срок, место и порядок подачи заявок на участие в аукционе и предоставления документации об аукционе**

Аукцион в электронной форме проводится на электронной торговой площадке АО «Сбербанк - Автоматизированная система торгов» <http://utp.sberbank-ast.ru/AP>

**Начало срока подачи заявок на участие в аукционе** – 25.03.2026 в 09:00 по московскому времени.

**Окончание срока подачи заявок на участие в аукционе** – 15.04.2026 г. до 09:00 по московскому времени

**Место подачи заявок на участие в аукционе:** электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

Подача заявок осуществляется круглосуточно. Прием заявок на участие в электронном аукционе проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Любое заинтересованное лицо вправе направить на адрес электронной площадки с использованием программно-аппаратных средств электронной площадки не более чем 3 (три) запроса о разъяснении положений документации об аукционе.

Не позднее одного часа с момента поступления такого запроса оператор электронной площадки направляет его с использованием электронной площадки организатору аукциона. В течение 2-х рабочих дней с даты поступления указанного запроса, если указанный запрос поступил к нему не позднее чем за 3 рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе, организатор аукциона формирует с использованием ГИС ТОРГИ, подписывает усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона, и размещает в ГИС ТОРГИ разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос. Не позднее одного часа с момента размещения разъяснения положений документации об аукционе в ГИС ТОРГИ оператор электронной площадки размещает указанное разъяснение на электронной площадке. Разъяснение положений документации об аукционе не должно изменять ее суть.

**4. Требование о внесении задатка, размер задатка, срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка.** Размер задатка определен Организатором аукциона и составляет 10 % от начальной (минимальной) цены договора (цены лота) в размере 13 011,40 (тринадцать тысяч одиннадцать) рублей 40 копеек

Задаток служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона (участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора (в случае уклонения от заключения договора победителя аукциона), единственного заявителя на участие в аукционе, единственного участника аукциона) по заключению договора аренды муниципального имущества по итогам аукциона и подлежит перечислению заявителем на участие в аукционе.

Денежные средства в сумме задатка перечисляются претендентами на р/с 03234643147300002600 ОКЦ № 11 ГУ Банка России по ЦФО/УФК по Белгородской области г. Белгород к/сч 40102810745370000018 ИНН 3100010142, КПП 310001001, ОГРН 1223100015599, ОКТМО 14730000001, БИК 011403102, УФК по Белгородской области (УФБП администрации Губкинского городского округа Муниципальное бюджетное учреждение Губкинского городского округа «Губкин-Зеленстрой»),

л/с 20266НЖЭ403. Назначение платежа – задаток за участие в аукционе.

Задаток должен поступить на счет Организатора торгов в срок до 09.00 по московскому времени 14.04.2026 г.

**5. Дата и время рассмотрения заявок: 17.04.2026 г. в 10:00 часов по московскому времени.**

**6. Дата и место проведения аукциона: 20.04.2026 г. в 09:00 часов по московскому времени.**

Место проведения электронного аукциона: электронная площадка АО «Сбербанк – автоматизированная система торгов» – <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети «Интернет» (Торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»)

**7. Электронные адреса сайтов, на которых размещена документация об аукционе.** Адреса сайтов в сети «Интернет»: [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru), [utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru)

**8. Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона.** Извещение об отказе от проведения аукциона формируется организатором аукциона с использованием ГИС ТОРГИ, подписывается усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона, и размещается на ГИС ТОРГИ не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. В течение одного часа с момента размещения извещения об отказе от проведения аукциона на ГИС ТОРГИ оператор электронной площадки размещает извещение об отказе от проведения аукциона на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru>. Денежные средства, внесенные в качестве задатка, возвращаются заявителю в течение пяти рабочих дней с даты размещения извещения об отказе от проведения аукциона на ГИС ТОРГИ.

**9. Сроки и порядок оплаты по договору.** В соответствии с условиями договора, арендная плата с учетом НДС перечисляется Арендатором ежемесячно до 10 числа текущего месяца на расчетный счет 03234643147300002600 ОКЦ № 11 ГУ Банка России по ЦФО/УФК по Белгородской области г. Белгород к/сч 40102810745370000018 ИНН 3100010142, КПП 310001001, ОГРН 1223100015599, ОКТМО 14730000001, БИК 011403102, УФК по Белгородской области (УФБП администрации Губкинского городского округа Муниципальное бюджетное учреждение Губкинского городского округа «Губкин-Зеленстрой»), л/с 20266НЖЭ402).

В случае заключения договора с физическим лицом, не являющимся индивидуальным предпринимателем, Арендатор перечисляет на вышеуказанные реквизиты НДС в размере 22%. Арендодатель обязан уплатить исчисленную сумму НДС в бюджет. Датой оплаты платежей считается дата поступления денежных средств на данный расчетный счет.

**10. Срок, в течение которого должен быть подписан проект договора.** Договор аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Губкинского городского округа Белгородской области заключается в установленном законодательством порядке не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона в ГИС ТОРГИ.